

ALGEMENE VOORWAARDEN BED & BREAKFAST "HET GROENE BED" TE DEVENTER.

Wij heten u van harte welkom in Bed & Breakfast "Het groene bed" en wij verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze Algemene Voorwaarden.

1. Algemeen

- De familie Joling-Hasperhoven is eigenaar en beheerder van Bed & Breakfast "Het groene bed", verder overwegend aangeduid als beheerder. De eigenaar kan zich laten vervangen door een familielid.
- Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van Bed & Breakfast "Het groene bed", Groenestraatje 9 te Deventer (OV).
- Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.
- Op verzoek wordt een exemplaar van deze Algemene Voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gebruikers.
- Huurders dienen een vaste woon- of verblijfplaats te hebben.
- De beheerder is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruikers.
- Alle risico's met betrekking tot een verblijf in Bed & Breakfast "Het groene bed" zijn voor rekening van de gebruikers.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruikers onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
- Gasten dienen instructies van de beheerder op te volgen.
- De beheerder kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot Bed & Breakfast "Het groene bed" ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.
- De administratie van de beheerder is bepalend bij onderling meningsverschil tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
- Gasten van Bed & Breakfast "Het groene bed" dienen zich te houden aan het Huishoudelijk Reglement .

2. Reservering en bevestiging

- De huurovereenkomst kan (mits plaats beschikbaar) mondeling, telefonisch, schriftelijk of per e-mail worden aangegaan of via het webformulier bij "contact" of "reservering" op website: www.hetgroenebed.nl
- Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt Bed & Breakfast "Het groene bed" een bevestiging per e-mail met betalingsverzoek (mits plaats beschikbaar). Daarna is de reservering definitief voor beide partijen.
- Bij "Prijzen" op de website www.hetgroenebed.nl wordt verwezen naar deze Algemene Voorwaarden.
- Voor het reserveren van een verblijf in Bed & Breakfast "Het groene bed" worden geen extra kosten in rekening gebracht.

3. Betaling

- De verblijfskosten in Bed & Breakfast "Het groene bed" worden vooraf voldaan. De beheerder kan in overleg met de gebruiker van deze voorwaarde afwijken.
- Last minutes boekingen (2 dagen voor aankomstdatum) dienen bij aankomst contant te worden voldaan of via online bankieren via een betaalverzoek van de beheerder..

Het verschuldigde bedrag dient men, na het bevestigen van de reservering, binnen 6 dagen over te maken op het bankrekeningnummer 3905.33.483 t.n.v. M. Joling te Deventer o.v.v. Datum overnachting en naam.

De tarieven vindt u o.a. terug op onze website www.hetgroenebed.nl

4. Annulering

- Indien u onverhoopt niet in staat bent om de aangegane huurovereenkomst na te komen, dient u dit zo spoedig mogelijk bij ons te melden zodat wij de daardoor vrijgevallen Bed & Breakfast alsnog aan derden kunnen aanbieden.
- Bij annulering betaalt de contractant een vergoeding aan de beheerder. Deze vergoeding bestaat uit:
 - bij annulering binnen drie weken voor de ingangsdatum, 25% van de overeengekomen prijs.
 - bij annulering binnen twee week voor de ingangsdatum, 50% van de overeengekomen prijs.
 - bij annulering binnen 1 week voor de ingangsdatum, 75% van de overeengekomen prijs.
 - bij annulering binnen 48 uur voor of op de dag van de ingangsdatum, 100% van de overeengekomen prijs.
- Vind de annulering plaats binnen 3 dagen (72 uur) na boeking, maar wel binnen de termijn van 3 weken voor aankomst dan kan er kosteloos geannuleerd worden. Tenzij de annulering plaats vind 48 uur voor aankomst. Dan dient alsnog 100% van de overeengekomen prijs betaalt te worden.

Mocht de overnachting reeds zijn betaald, dan krijgt u het resterende bedrag teruggestort. Is het bedrag nog niet betaald dan ontvangt u een factuur, deze dient binnen 4 dagen betaalt te worden.

Bed & Breakfast "Het groene bed"
Maaïke Joling

Groenestraatje 9
7419 CS Deventer
mobiel: +31 (0)6-2123 5077
E-mail : info@hetgroenebed.nl
Website : www.hetgroenebed.nl